

Ancora

Empreendimentos e Participação S.A.
Rua XV de Novembro, 2357-1º Andar - Curitiba - PR
C.N.P.J. M.F. 81.071.243/0001-12

RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO

Senhores Sócios,
A administração da Ancora Empreendimentos e Participação S/A, submete à apreciação de Vossas Senhorias as Demonstrações Financeiras levantadas em 31 de dezembro de 2021, acompanhadas do Relatório dos Auditores Independentes. A Diretoria permanece à disposição para quaisquer esclarecimentos quanto aos dados fornecidos para execução desta Demonstração Financeira.
Curitiba, 29 de abril de 2022.
Dalton Zeni Rispoli - Diretor

BALANÇO PATRIMONIAL LEVANTADO EM 31 DE DEZEMBRO

ATIVO		PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO		
	NOTA	(valores expressos em reais)		
		31/12/2021	31/12/2020	NOTA
Circulante				Circulante
Caixa e equivalentes de caixa	04	6.345.704,71	5.252.393,66	Fornecedores
Tributos e contribuições a recuperar	-	1.470,95	22.626,66	Obrigações trabalhistas
Outras contas a receber	05	35.575,40	54.345,40	Obrigações fiscais
		6.382.751,06	5.329.365,72	Partes relacionadas
Não circulante				
Contas a receber/Precatório	06	7.841.623,65	7.841.623,65	Não circulante
Partes Relacionadas	07	4.191.486,54	4.191.486,54	Obrigações fiscais
Investimentos	08	3.679.270,81	3.652.998,06	
Imobilizado	09	1.977.271,36	1.975.611,36	Patrimônio líquido
		17.689.652,36	17.661.719,61	Capital Social
				Reservas de Lucros
Total do Ativo		24.072.403,42	22.991.085,33	
(As notas explicativas integram o conjunto das demonstrações contábeis)				Total do Passivo
				24.072.403,42
				22.991.085,33
				(As notas explicativas integram o conjunto das demonstrações contábeis)

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO

Mutações	Capital Social	(-) Ações em Tesouraria	Reservas de lucros	(valores expressos em reais)	
				Lucros acumulados	Total
Saldos em 31 de dezembro 2019	11.740.001,36	(316.572,91)	4.773.417,72	-	16.195.000,00
Ações em tesouraria	-	(814.170,96)	-	-	(814.170,96)
Reservas de lucros	-	-	5.181.000,00	-	5.181.000,00
Lucro líquido do exercício	-	-	-	1.013.808,93	1.013.808,93
Destinação de dividendos	-	-	-	(1.013.808,93)	-
Distribuição de dividendos	-	-	-	(4.024.000,00)	(4.024.000,00)
Saldos em 31 de dezembro 2020	11.740.001,36	(1.130.743,87)	6.944.226,65	-	17.553.484,14
Lucro líquido do exercício	-	-	-	1.155.102,09	1.155.102,09
Reversão de dividendos	-	-	-	(344.986,55)	(344.986,55)
Destinação de dividendos	-	-	-	(1.500.088,64)	(1.500.088,64)
Distribuição de dividendos	-	-	-	(375.022,16)	(375.022,16)
Saldos em 31 de dezembro 2021	11.740.001,36	(1.130.743,87)	8.069.293,13	-	18.678.550,62
(As notas explicativas integram o conjunto das demonstrações contábeis)					

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS INDIVIDUAIS DO EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 (Valores em Milhares de Reais)

01 - CONTEXTO OPERACIONAL:

Constituída em 16 de novembro de 1988, a Sociedade Ancora Empreendimentos e Participação S/A tem os seguintes objetivos:
• Prestação de serviços de empreendimentos e participações;
• Locação de imóveis próprios e/ou terceiros;
• Participar de outras sociedades, subscrevendo ou adquirindo quotas de capital ou ações.

02 - BASE DE PREPARAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS:

02.1 Declaração de conformidade

As Demonstrações Financeiras individuais da Companhia foram elaboradas de acordo com as Normas Internacionais de Relatório Financeiro (IFRS) emitidas pelo International Accounting Standards Board (IASB) e também estão sendo apresentadas em conformidade com as práticas contábeis adotadas no Brasil, com observância às disposições contidas na legislação societária brasileira, na NBC TG 1000 (R1) - Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas.

02.2 Declaração de Concordância

A Diretoria declara que reviu, discutiu e concorda com as Demonstrações Financeiras do exercício encerrado em 31 de dezembro de 2021 e com a opinião expressa no relatório dos auditores independentes.

As Demonstrações Financeiras, incluindo as notas explicativas, são de responsabilidade da Administração da Companhia.

02.3 Moeda Funcional

As Demonstrações Financeiras são apresentadas em reais, que é a moeda funcional da Companhia. Todas as informações financeiras são divulgadas em reais, exceto se indicado de outra forma.

02.4 Base de Mensuração

As Demonstrações Financeiras foram preparadas com base no custo histórico e ajustadas com base no uso de estimativas.

02.5 Uso de Estimativa

A preparação das Demonstrações Financeiras requer que a Administração faça julgamentos, estimativas e premissas que afetam valores de ativos, passivos, receitas e despesas. Por definição, os resultados reais podem divergir das respectivas estimativas. Estimativas e premissas com relação ao futuro são revistas de maneira contínua pela Companhia e são baseadas em experiência histórica e novas informações. Revisões de estimativas contábeis são reconhecidas no período em que as estimativas são revisadas e em quaisquer períodos futuros afetados.

03 - PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS:

As principais práticas contábeis adotadas pela Companhia nessas Demonstrações Financeiras estão descritas abaixo. Essas políticas foram aplicadas de modo consistente nos exercícios apresentados, exceto quando devidamente identificado:

a) Caixa e Equivalentes de Caixa

Compreendem os saldos de dinheiro em caixa, depósitos bancários à vista e aplicações financeiras de liquidez imediata. As aplicações financeiras estão demonstradas ao custo, acrescidas dos rendimentos auferidos até a data do balanço.

b) Contas a Receber de Clientes

As contas a receber de clientes correspondem aos valores a receber de clientes pelo aluguel de Imóveis e são inicialmente reconhecidas pelo valor da transação e subsequentemente mensuradas pelo custo amortizado com o uso do método da taxa de juros efetiva. A estimativa de perdas em créditos de liquidação duvidosa é constituída após avaliação sobre a existência de evidência objetiva acerca da possibilidade de perda no valor recuperável das contas a receber.

c) Investimento

Os investimentos estão avaliados pelo método de equivalência patrimonial de sua controlada.

d) Imobilizado

Os itens do imobilizado são avaliados pelo custo histórico de aquisição menos a depreciação acumulada e quaisquer perdas não recuperáveis, ajustado ao valor justo ou custo atribuído (deemed cost), com base em laudo de avaliação preparado por profissionais independentes. O custo histórico inclui os gastos diretamente atribuíveis necessários para que o item específico tenha o uso pretendido. Reparos e manutenções, incluindo o custo das peças de reposição, somente são ativados quando for provável que os gastos proporcionem futuros benefícios econômicos para a Sociedade. Caso contrário, são reconhecidos como despesa quando incorridos. A depreciação é reconhecida de maneira a alocar o valor depreciável dos ativos durante suas respectivas vidas úteis. O método de depreciação utilizado é linear. A depreciação se inicia quando o ativo está nas condições de uso pretendidas pela Administração e cessa quando o ativo é desreconhecido ou classificado como ativo mantido para venda. Um item do imobilizado é desreconhecido quando for vendido ou quando nenhum benefício econômico futuro for esperado.

e) Partes relacionadas

Operações de mútuo financeiro com empresas ou pessoas ligadas, as quais são registradas pelos seus valores originais na data do balanço, se aplicável, de rendimentos até a data do balanço. As despesas com juros são reconhecidas com base no método de taxa de juros efetiva ao longo do prazo do mútuo financeiro de tal forma que na data do vencimento o saldo contábil corresponde ao valor devido. Os juros são incluídos em despesas financeiras.

f) Provisões

As provisões são reconhecidas quando a Companhia tem uma obrigação presente ou não formalizada como resultado de eventos passados; quando é provável que uma saída de recursos seja necessária para liquidar a obrigação; e quando o valor possa ser estimado com segurança. As provisões são mensuradas pelo valor presente dos gastos que devem ser necessários para liquidar a obrigação.

g) Imposto de renda e contribuição social correntes e diferidos

O imposto de renda e a contribuição social correntes são calculados com base no lucro presumido tributável às alíquotas estabelecidas nos termos da legislação fiscal vigente. A Administração avalia periodicamente as posições assumidas na declaração de renda com respeito a situações em que a regulamentação diverge e constitui provisões, quando adequado, com base nos valores que esperar pagar ao Fisco.

h) Demais ativos e passivos, circulantes e não circulantes

Um ativo é reconhecido no balanço quando for provável que seus benefícios econômicos futuros serão gerados em favor da Companhia e seu custo ou valor puder ser mensurado com segurança.

Um passivo é reconhecido no balanço quando a Companhia possui uma obrigação legal ou constituída como resultado de um evento passado, sendo provável que um recurso econômico seja requerido para liquidá-lo no futuro.

Estão demonstrados por seus valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes rendimentos, encargos e atualizações monetárias incorridas até a data do balanço e, no caso dos ativos, retificados por provisão para perdas quando necessário.

i) Reconhecimento de receitas

As receitas são reconhecidas pelo regime de competência, considerando aspectos relacionados a seguir:
A receita é mensurada pelo valor justo da contrapartida recebida ou a receber sobre a locação dos imóveis próprios.

A receita financeira é reconhecida com base no método da taxa de juros efetiva. As demais receitas são sempre reconhecidas pelo regime de competência. Uma receita não é reconhecida se há uma incerteza significativa quanto à sua realização.

j) Segregação entre circulante e não circulante

As operações ativas e passivas com vencimentos inferiores a 365 dias estão registradas no circulante e as com prazos superiores no não circulante.

k) Demonstrações dos Fluxos de Caixa

As demonstrações dos fluxos de caixa foram preparadas pelo método indireto.

04 - CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA:

	NOTA	31/12/2021	31/12/2020
Bancos conta movimento	04.1	32,67	755,83
Aplicações financeiras	04.2	6.329.881,23	5.235.847,02
Aplicações - Bolsa de valores	04.3	15.790,81	15.790,81
		6.345.704,71	5.252.393,66

04.1 Bancos conta movimento

Referem-se a recursos mantidos em contas correntes com as instituições bancárias Itaú, Safra e Bradesco.

04.2 Aplicações financeiras

As aplicações financeiras estão demonstradas pelo custo de aquisição acrescido dos rendimentos correspondentes apropriados até a data do balanço. Estas aplicações são de alta liquidez e não estão expostas a riscos significativos de mudança de valor.

A seguir apresentamos os saldos de aplicação, por instituição financeira:

	31/12/2021	31/12/2020
Safra	2.360.189,68	2.288.733,72
Itaú	3.076.390,32	2.783.778,71
Bradesco	238.013,88	163.334,59
Guide	655.287,35	-
	6.329.881,23	5.235.847,02

04.3 Aplicações - Bolsa de Valores

Os valores são decorrentes de ações do Bradesco mantidas como aplicação na bolsa de valores.

05 - OUTRAS CONTAS A RECEBER

	31/12/2021	31/12/2020
Adiantamentos	29.093,50	47.863,50
Outras contas a receber	6.481,90	6.481,90
	35.575,40	54.345,40

06 - CONTAS A RECEBER/PRECATORIOS

Corresponde ao PRECATÓRIO REQUISITÓRIO Nº 2015/901113 (Projudi 0000303-23.2015.8.16.7000) em 29/10/2015, extrairdo dos Autos de desapropriação Nº. 0000487-23.1995.8.16.0034, oriundos da VARA CIVIL E DA FAZENDA PÚBLICA - Foro regional de Piraquara da comarca da região metropolitana de Curitiba, em que partes Ancora Empreendimentos e Participação S/A e Outro e o Estado do Paraná, o qual foi requisitado pelo valor de R\$ 8.155.288,60 (oito milhões, cento e cinquenta e cinco mil, duzentos e oitenta e oito reais e sessenta centavos) deferido em 31/05/2016, de natureza comum e expedida a comunicação online à Procuradoria-Geral do Estado do Paraná.

O precatório foi incluído no ano orçamentário de 2017 e aguarda o pagamento, em conformidade com a ordem cronológica do Estado do Paraná, referente aos anos orçamentários de 1990 a 2021, atualizada em 04/03/2021. (Art. 14, Resolução nº 303-CNJ, de 18 de dezembro de 2019).

Do valor requisitado, a quantia em nome do credor Ancora Empreendimentos e Participação S/A, conforme cálculo realizado em data de 01/03/2021, perfaz o valor base de R\$ 7.841.623,65 (sete milhões, oitocentos e quarenta e um mil, seiscentos e vinte e três reais e sessenta e cinco centavos).

07 - PARTES RELACIONADAS

	31/12/2021	31/12/2020
ATIVO		
Duplicatas a receber		
Anavel Comercio e Servicos Ltda	112.227,43	112.227,43
Nacar Ltda Adm e Comissaria	9.455,59	9.455,59
	121.683,02	121.683,02
Outros créditos com acionistas		
Alessandra F Guimaraes	104.283,36	104.283,36
Ana Isabel G R Muffone	3.851,27	3.851,27
Agropecuaria Rio Vermelho	151.482,89	151.482,89
Gilda M G Pereira	256.934,58	256.934,58
Luis Felipe Guimaraes	99.881,89	99.881,89
Noel Lobo Guimaraes neto	104.466,75	104.466,75
Pedro H G Pereira	3.851,27	3.851,27
Priscila G Rispoli	4.401,46	4.401,46
Ricardo G Pereira	3.851,27	3.851,27
Sabrina Rispoli Iglesias	4.401,46	4.401,46
Theriza C G Rispoli	256.934,58	256.934,58
San Felipe Arquitetura Ltda	75.558,20	75.558,20
Nacar Ltda Adm e Comiss	2.949.153,48	2.949.153,48
Vanessa G P Taques	3.851,27	3.851,27
	4.022.903,73	4.022.903,73
Outros créditos		
Araucaria Itermed e Partic Ltda	46.899,79	46.899,79
	46.899,79	46.899,79
PASSIVO		
Contas Correntes		
Noel Guilherme V Guimaraes	(210,69)	(210,69)
Anavel - Impostos Federais	(4.700,00)	(4.700,00)
Outros Acionistas	(430.129,61)	(430.129,61)
	(435.040,30)	(435.040,30)
Contas a Pagar		
Juros Sobre Capital Proprio	(257.614,53)	(257.614,53)
Valoni Antonio Orlandi - Anavel	(1.000,00)	(1.000,00)
Dividendos a Pagar Div Acionista 31 AGO	-	(344.986,55)
Dividendos a pagar 2019 - Demais Acionistas	(41.613,47)	(41.613,47)
Credores Diversos	(772.252,50)	(772.252,50)
Dividendos a Pagar 2020 AGO 18/12/2020	-	-
Araucária Intermé Partic.Ltda-Adto2020	(744.342,90)	(866.448,92)
Dividendos a pagar 2021 - Nacar	(245.527,01)	-
Dividendos a pagar 2021 - Demais Acionistas	(129.495,15)	-
	(2.191.845,56)	(2.283.915,97)

a) **Saldos ativos** - Correspondem a créditos a receber de acionistas da Companhia. Em 2020 a Ancora realizou adiantamentos aos acionistas a título de antecipação de dividendos e que há expectativa de serem compensados com a obtenção de lucros futuros, ou pela devolução financeira.

b) **Saldos passivos** - Os saldos com partes relacionadas estão substancialmente representados por dividendos distribuídos aos acionistas durante o exercício e de exercícios anteriores em que esses não foram localizados para realização da liquidação financeira. Está composto também por recompra de ações de acionistas não identificados. Mediante a 31º AGO, os lucros apurados do exercício de 2016, foram distribuídos aos acionistas, parte desses acionistas não foram localizados e não reclamaram o recebimento financeiro dos seus dividendos. Conforme a Lei das S/As 6.404/1976, em seu artigo 287, inciso 287, inciso II, alínea "a", após o período de 3 anos, os dividendos não reclamados prescrevem, portanto o valor de R\$ 344.686,55, retornaram para a composição dos lucros acumulados do exercício, tornando base para constituição das reservas legais e distribuição obrigatória de dividendos do exercício.

08 - INVESTIMENTO

	NOTA	31/12/2021	31/12/2020
Participação em outra sociedade	08.1	3.333.886,74	2.977.473,99
Investimento em consórcios	08.2	345.384,07	675.524,07
		3.679.270,81	3.652.998,06

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

	NOTA	(valores expressos em reais)	
		31/12/2021	31/12/2020
Receita líquida das atividades operacionais	13	742.023,88	572.088,88
Custo das atividades operacionais	-	(13.469,13)	-
Receitas das Atividades		728.554,75	572.088,88
Receitas (despesas) operacionais:			
Despesas com Pessoal	14	(560.749,24)	(513.400,58)
Despesas gerais e administrativas	15	(389.016,41)	(154.560,35)
Outras receitas (despesas) operacionais líquidas	16	33.535,90	4.075,35
Resultado de Equivalência Patrimonial	17	1.268.557,70	890.301,09
		352.327,95	226.415,51
Lucro antes dos efeitos financeiros		1.080.882,70	798.504,39
Receitas financeiras	18	216.626,65	390.160,89
Despesas financeiras	18	(1.653,13)	(1.600,46)
Lucro antes da tributação do imposto de renda e da contribuição social		1.295.856,22	1.187.064,82
Imposto de renda e contribuição social	19	(140.754,13)	(173.255,89)
Lucro líquido do exercício		1.155.102,09	1.013.808,93
(As notas explicativas integram o conjunto das demonstrações contábeis)			

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE

		(valores expressos em reais)	
		31/12/2021	31/12/2020
Lucro líquido do exercício			

continuação NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS INDIVIDUAIS DO EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 - (Valores em Milhares de Reais)

12.2 Reservas de Lucros
12.2.1 Reserva legal - É constituída à razão de 5% do lucro líquido do exercício, ajustado nos termos do que estabelece a Lei das Sociedades por Ações, considerando ainda as limitações previstas no Art. 193 da Lei 6.404/76.
12.2.2 Reserva de lucros - Corresponde aos lucros acumulados a disposição dos acionistas da Companhia, conforme o disposto no artigo nº 202 da Lei 6.404/76.
12.2.3 Outras - Representado pelo precatório a receber do Estado do Paraná, líquido dos impostos IRPJ e CSLL.

13 - RECEITAS DAS ATIVIDADES

	31/12/2021	31/12/2020
Receita		
Aluguel	770.133,78	593.761,16
	770.133,78	593.761,16
Deduções da receita		
PIS	(5.005,85)	(3.859,45)
COFINS	(23.104,05)	(17.812,83)
	(28.109,90)	(21.672,28)
	742.023,88	572.088,88

A receita obtida pela Companhia é decorrente de contrato de locação de imóveis próprios.

14 - CUSTOS DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS

Corresponde ao custo de serviços contratados para manutenção dos imóveis locados.

15 - DESPESAS COM PESSOAL

	31/12/2021	31/12/2020
Salários	(131.514,62)	(120.954,25)
Pro-labore	(264.000,00)	(264.000,00)
INSS	(86.910,95)	(84.723,94)
FGTS	(10.184,89)	(9.628,76)
Provisão de férias e encargos	(31.534,60)	(594,43)
Vale Refeição	(7.994,38)	(10.156,49)
Assistência médica	(12.938,27)	(12.120,96)
Outras despesas	(15.671,53)	(11.221,75)
	(560.749,24)	(513.400,58)

16 - DESPESAS GERAIS E ADMINISTRATIVAS

	31/12/2021	31/12/2020
Despesas com serviços	(138.380,36)	(137.775,84)
Água, Luz e telefone	(9.207,90)	(8.669,23)
Impostos e taxas	(19.355,12)	(4.190,43)
Perdas em aplicações financeiras	(4.582,44)	(2.841,60)
Outras despesas	(217.490,59)	(1.083,25)
	(389.016,41)	(154.560,35)

17 - OUTRAS RECEITAS (DESPESAS) OPERACIONAIS LÍQUIDAS

	31/12/2021	31/12/2020
Resultado na venda de investimentos	21.501,40	-
Recuperação de despesas	12.034,50	4.075,35
	33.535,90	4.075,35

18 - RESULTADO DE EQUIVALÊNCIA PATRIMONIAL

Corresponde ao resultado de equivalência patrimonial decorrente da participação na investida Araucária Intermediações e Participação Ltda, conforme apresentado na nota 08.1

19 - RESULTADO FINANCEIRO

	31/12/2021	31/12/2020
Receitas financeiras:		
Aplicações financeiras	216.626,65	309.683,35
Juros recebidos	-	80.477,54
	216.626,65	390.160,89
Despesas financeiras:		
Juros pagos e incorridos	(7,63)	(9,66)
Despesas bancárias	(1.645,22)	(1.551,22)
IOF	(0,28)	(39,58)
	(1.653,13)	(1.600,46)

20 - IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL

	31/12/2021	31/12/2020
Imposto de renda pessoa jurídica	(97.142,74)	(121.041,09)
Contribuição social sobre o lucro líquido	(43.611,39)	(52.214,80)
	(140.754,13)	(173.255,89)

21 - INSTRUMENTOS FINANCEIROS:

A Companhia não opera com instrumentos financeiros derivativos. Até 31 de dezembro de 2021, utilizou os seguintes métodos e premissas no cálculo do valor justo de seus instrumentos financeiros:

a) Caixa e Equivalentes de Caixa

Os valores estão registrados ao valor de mercado na data da demonstração financeira.

b) Contas a Receber e Contas a Pagar

Os montantes divulgados no balanço patrimonial para contas a receber e contas a pagar aproximam-se de seus valores de mercado, considerando as provisões constituídas, o seu vencimento a curto prazo e ausência de atualizações monetárias sobre a parcela vencida de contas a receber.

c) Outras Contas

Nenhuma outra conta contábil apresenta diferenças relevantes entre os valores registrados contabilmente pela Companhia e seus valores prováveis de realização a valores de mercado de 31 de dezembro de 2021.

22 - SEGUROS CONTRATADOS:

A Administração da Companhia adota a política de contratar seguros de diversas modalidades, cujas coberturas são consideradas suficientes pela Administração e agentes seguradores para fazer face à ocorrência de sinistros. As premissas de riscos adotadas, dada a sua natureza, não fazem parte do escopo da auditoria das Demonstrações Financeiras, consequentemente, não foram examinadas pelos nossos auditores independentes.

23 - ÔNUS, AVAIS E GARANTIAS:

A Companhia não possui ônus relevantes sobre seus ativos, tampouco é garantidor de aval junto a instituições financeiras em benefício de outras sociedades.

Curitiba (PR), 31 de dezembro de 2021.

Dalton Zeni Rispoli
Diretor

Eduardo Wilsek
CRC-PR 023.581/O-2

RELATÓRIO DO AUDITOR INDEPENDENTE SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

Ilmos. Srs.
Administradores e Acionistas da
Ancora Empreendimentos e Participação S/A

Opinião

Examinamos as Demonstrações Financeiras da **Ancora Empreendimentos e Participação S/A**, ("Companhia"), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2021 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis.

Em nossa opinião, as Demonstrações Financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da **Ancora Empreendimentos e Participação S/A**, em 31 de dezembro de 2021, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

Base para opinião

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir, intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras". Somos independentes em relação à Companhia, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

Ênfase

Saldos com partes relacionadas

Chamamos atenção para Nota 07 às demonstrações financeiras, que descreve que a Companhia mantém saldos em montantes significativos com partes relacionadas nas condições descritas. Dessa forma as demonstrações financeiras devem ser analisadas neste contexto. Nossa opinião não está ressaltada em relação a esse assunto.

Outros Assuntos - Auditoria de Exercício Anterior

As demonstrações financeiras do exercício findo em 31 de dezembro de 2020, apresentadas para fins de comparação, foram anteriormente auditadas por outros auditores independentes que emitiram relatório datado de 25 de junho de 2021, com modificação da opinião sobre os seguintes assuntos: a) Redução ao valor recuperável sobre os ativos imobilizados; b) Depreciação com base nos critérios fiscais; c) Ausência de confirmações externas.

Outras informações que acompanham as Demonstrações Financeiras e o Re-

latório do Auditor

A administração da Companhia é responsável por essas outras informações que compreendem o Relatório da Administração. Nossa opinião sobre as Demonstrações Financeiras não abrange o Relatório da Administração e não expressamos qualquer forma de conclusão de auditoria sobre esse relatório.

Em conexão com a auditoria das Demonstrações Financeiras, nossa responsabilidade é a de ler o Relatório da Administração e, ao fazê-lo, considerar se esse relatório está, de forma relevante, inconsistente com as Demonstrações Financeiras ou com o nosso conhecimento obtido na auditoria ou, de outra forma, aparenta estar distorcido de forma relevante. Se, com base no trabalho realizado, concluirmos que há distorção relevante no Relatório da Administração, somos requeridos a comunicar esse fato. Não temos nada a relatar a este respeito.

Responsabilidades da administração e da governança pelas Demonstrações Financeiras

A administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das Demonstrações Financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de Demonstrações Financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das Demonstrações Financeiras, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das Demonstrações Financeiras, a não ser que a administração pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Os responsáveis pela governança da Companhia são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das Demonstrações Financeiras.

Responsabilidades do auditor pela auditoria das Demonstrações Financeiras

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as Demonstrações Financeiras, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas Demonstrações Financeiras.

Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao

longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas Demonstrações Financeiras, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.

- Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas não com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia.

- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração.

- Concluimos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas Demonstrações Financeiras ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional.

- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das Demonstrações Financeiras, inclusive as divulgações e se as Demonstrações Financeiras representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.

Comunicamos-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

Curitiba (PR), 06 de abril de 2022.

MÓORE CWB

AUDITORES INDEPENDENTES S/S

CRC.PR.005.174/O-5

Diemerson do Nascimento

Contador

CRC PR-060.422/O-7

DIRETORIA EXECUTIVA

ROBERTO DE SOUZA PEREIRA
Diretor

NOEL LOBO GUIMARÃES NETO
Diretor

DALTON ZENI RISPOLI
Diretor

EDUARDO WILSEK
CRC PR 023.581/O-2

Swedish Match.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE
ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA
SWEDISH MATCH DO BRASIL S/A
CNPJ nº 33.016.338/0002-71

Ficam convocados os Senhores Acionistas da SWEDISH MATCH DO BRASIL S/A a participarem da Assembleia Geral Extraordinária a ser realizada no dia 30 de maio de 2022, às 10:00, em sua sede, localizada na Rua Conselheiro Laurindo, nº 1425, Rebouças, Curitiba/PR, CEP: 80.230-180, para deliberarem sobre a seguinte Ordem do Dia: (i) Encerramento das filiais Iguacu, Guaraú e Prata.

Os documentos relativos à matéria a ser discutida na Assembleia Geral, encontram-se à disposição dos acionistas para consulta na sede da Companhia, em conformidade com as disposições da Lei 6.404/76.

Informações Gerais: O Acionista, seu representante legal ou procurador, deverá observar as disposições previstas no parágrafo 1º do artigo 126 da Lei nº 6.404/1976 para participar da Reunião, apresentando o documento hábil de sua identificação.

Curitiba/PR, 17 de maio de 2022.
Allan Pahl Carpes



As publicações acima foram realizadas e certificada no dia 20/05/2022

Aponte a câmera do seu celular para o QR Code para acessar a página de Publicações Legais no portal do Jornal Indústria & Comércio ou acesse através do link: <https://www.diarioinduscom.com.br/conteudo/publicidade-legal>

